गैर बैंकिङ्ग सम्पत्ति गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत बिक्रि सम्बन्धी ७ (सात) दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८२ साल चैत महिना २३ गते सोमबार)

यस विकास बैंकको नाममा दर्ता श्रेष्ता कायम रहेको तपशिलमा उल्लेखित गैर बैंकिङ्ग सम्पत्ति जहाँ जे अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत बिक्रि गरिने भएकोले यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ । इच्छुक महानुभावहरुले देहाय बमोजिमको शर्त बन्देजहरुको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ (सात) औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयहरुमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहन सूचित गरिन्छ ।

तपशिल

क्र.स.	जिल्ला	पूर्जा बमोजिमको ठेगाना	सिट नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
१)	झापा	तोपगाछी वडा नं. ५	५घ	१७८०	३७२.५०
२)	मोरङ्ग	कसेनी वडा नं. ३	३ग	११७१	७२८.०७
३)	मोरङ्ग	लेटाङ वडा नं. ७	७ख	६४७	३,५५५.७१
४)	सुनसरी	खनार वडा नं. ५	५ख	८२८	३३८.६४
				१३२५	१६९.३०
५)	सुनसरी	इटहरी उ.म.न.पा. वडा नं. ८	८ख	३३९१	१२२.७६
६)	महोत्तरी	२५ नं. बहादुरगंज वडा नं. ४	४च	३७९	३,०८१.६२
				३८२	८२९.६७
७)	सर्लाही	जब्दि वडा नं. ६	६ख	५३६	२,०१४.९१
				४४७	२,९९६.९६
				४४८	१,८८७.८६
८)	भक्तपुर	दधिकोट वडा नं. ४	४	१७४०	१७८.८३
				१७४१	१५८.९५
				१६९८	६७.५६
				१६९२	९.९४
				१७४४	८३.४६
				१६८९	४१.७३
				१७०१	१५.९०
				१७४२	११७.२४
				१७४९	१११.२७
				१७४८	१४३.०६
९)	काठमाडौँ	का.म.न.पा. वडा नं. ७	१०२१०२७२२	४६४	१०९.२९
१०)	चितवन	गुन्जनगर वडा नं. ३	३क	९८८	३,९००.०३
११)	चितवन	नारायणगढ वडा नं. ३	३क	५३२	१०१.५८
१२)	चितवन	चैनपुर वडा नं. ४	४ख	७३०	३७२.४९
				२३२	१,८११.६६
१३)	नवलपरासी (ब.सु.पु.)	वेनीमणीपुर वडा नं. १	२	६१३	४,३८४.६५
				६१४	१,९६३.७८
१४)	नवलपरासी (ब.सु.पु.)	प्रगतीनगर वडा नं. ६	६ख	२२७८	३२५.९०
				२२८१	३१७.४४
				२११७	३४७.१३
१५)	रुपन्देही	सिद्धर्थनगर न.पा. वडा नं. ३	१०४०२३७२५	३४१	३२१.००
				२७१	३१७.४५
				२७०	१००.००
				३४०	५४३.००
१६)	रुपन्देही	खुदावगर वडा नं. ७	७क	४९८	१,३५४.३३
				९५५	२२०.१२
१७)	पाल्पा	रामपुर वडा नं. ५	५	२९०८	७०९.४५
				२९११	१,५१६.२८
१८)	स्याङ्गजा	वालीङ वडा नं. ३	३	१५३५	१९.८७
				१५२०	२९.८१
				१५०२	६९.५५
				३९११	११.९२
				३९१४	१.९९
				४५६५	१.९९
१९)	स्याङ्गजा	वालिङ्ग वडा नं. १	१	३२०५	१,९५३.४८
२०)	स्याङ्गजा	वालिङ्ग वडा नं. १	१	३३२१	४१३.३५
				४२६६	१४९.०४
२१)	कास्की	कन्धनीडाँडा वडा नं. ९	०९४०९२३	३२०६	२६८.२४
				३२०८	५४०.५३
				३२०४	६३.५८
				९३४	१८४.७९
२२)	कास्की	अर्घौं वडा नं. १	०९४१०४६३	२१८५	३४१.७५
२३)	कास्की	शिशुवा वडा नं. २	०९४११६७१	१२१८९	१०५.३१
				१२१९१	१२५.१९
२४)	कास्की	हेमजा वडा नं. ५	०९३०७१५	१८३२	२३०.४८

शर्त बन्देजहरु :

१) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ (सात) औं दिन अर्थात मिति २०८२ साल चैत महिना २९ गते आइतबार भित्र यस बैंकको कुनै पनि शाखा कार्यालयहरुमा आईपुग्ने गरि पेश गर्न सकिने छ ।

२) बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।

३) माथि उल्लेखित सम्पूर्ण गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिहरु जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ठ बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।

४) बोलपत्र साथ आफुले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको खाता नं. ०१३-९२७७४१०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सक्कल भौचर वा सो बराबरको यस बैंकको नाममा खिचिएको पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्रको Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ ।

५) प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०८२ साल चैत महिना ३० गते सोमबार दिउँसो ३:०० बजे काठमाडौं जिल्ला का.म.पा. वडा नं. ३, लाजिम्पाट स्थित यस बैंकको केन्द्रीय कार्यालयमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा आमन्त्रित सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहेपनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।

६) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगतै कार्यालय खुलेको दिनमा तोकिएको स्थान र समयमा लिलाम सम्बन्धी कार्य हुनेछ । बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन ।

७) बोलपत्रदाताले आफुले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्तिको कबुल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी वापत बैंकमा बुझाएको सक्कल रसिद वा भौचर शिलबन्दी बोलपत्र साथ संलग्न गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।

८) बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा निहित रहनेछ ।

९) बोलपत्रमा बोलपत्रकर्ता व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी र फर्म/कम्पनी/संस्था भएमा अख्तियारी निर्णय, दर्ता प्रमाणपत्र तथा पान दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि पेश गर्नु पर्नेछ ।

१०) लिलाम बिक्री हुने गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिहरु निरिक्षण गर्न चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै कार्यालय समय भित्र यस विकास बैंकमा सर्म्पक राखी जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा निरिक्षण गर्न सकिनेछ ।

११) बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले बाँकी सम्पुर्ण रकम विकास बैंकमा बुझाई तोकिएको समय भित्र बोलकबोल गरेको सम्पत्ति आफ्नो नाममा नामसारी गरी लिनु पर्नेछ । सो म्याद भित्र रकम जम्मा नगरेमा बोलपत्र रद्ध भई धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ ।

१२) धरौटी वापत दाखिल गरेको रकम उपर ब्याज पाइने छैन ।

१३) स्वीकृत भएको बोलपत्र अनुसारको सम्पत्ति बोलपत्र दाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन शुल्क, लाभ कर, दै दस्तुर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादी बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।

१४) बोलपत्र दाखिल भै सकेपछि बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन । साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने टुङ्गो नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता दिईने छैन ।

१५) म्याद नाघी, रीत नपुगी वा अमान्य शर्त राखी पेश गरिएका बोलपत्र उपर कुनै कारबाही गरिने छैन ।

१६) बोलपत्र सदर बदर हुनु अगावै पूर्व जग्गाधनीले सम्पुर्ण रकम बुझाएमा प्राप्त बोलपत्रहरु रद्ध गरी विना व्याज धरौटी रकम फिर्ता दिईने छ ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ख" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"

मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.

MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Winner of EUROPEAN MICROFINANCE AWARD 2020

Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No. (NTC): 16600149999,
Toll Free No. (Ncell): 18102149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ